

Obra
Obra de execução de piso de concreto armado para servir de estacionamento para os veículos blindados da SR/PF/RJ

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Rio de Janeiro
SBC - 02/2026 - Rio de Janeiro
SICRO3 - 10/2025 - Rio de Janeiro

B.D.I.
28,35%

Encargos Sociais
Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			CANTEIRO DE OBRAS									4.208,97	4,47 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	3	478,10	50,88	562,76	613,64	152,64	1.688,28	1.840,92	1,95 %
1.2	012225	SBC	ALUGUEL MENSAL CONTAINER	MES	1,5	1.230,00	0,00	1.578,70	1.578,70	0,00	2.368,05	2.368,05	2,51 %
2			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA									23.579,61	25,03 %
2.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30	135,66	164,83	9,28	174,11	4.944,90	278,40	5.223,30	5,55 %
2.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,5	9.534,51	10.191,60	2.045,94	12.237,54	15.287,40	3.068,91	18.356,31	19,49 %
3			PISO ESTACIONAMENTO									46.031,21	48,87 %
3.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	12,9	141,63	91,60	90,18	181,78	1.181,64	1.163,32	2.344,96	2,49 %
3.2	97132	SINAPI	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC DEFOFO OU PRFV OU RPVC PARA REDE DE ÁGUA, DN 400 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_05/2024	M	5	23,25	17,00	12,84	29,84	85,00	64,20	149,20	0,16 %
3.3	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	18,18	10,42	2,76	10,61	13,37	50,18	192,88	243,06	0,26 %
3.4	93589	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3X KM	348,4	3,10	0,75	3,22	3,97	261,30	1.121,84	1.383,14	1,47 %
3.5	101134	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3, DMT ATÉ 200M. AF_07/2020	m³	16,77	18,31	5,60	17,90	23,50	93,91	300,18	394,09	0,42 %
3.6	93589	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3X KM	335,4	3,10	0,75	3,22	3,97	251,55	1.079,98	1.331,53	1,41 %
3.7	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	86	0,97	0,80	0,44	1,24	68,80	37,84	106,64	0,11 %
3.8	00004748	SINAPI	PEDRA BRITADA OU BICA CORRIDA, NAO CLASSIFICADA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	m³	8,6	101,06	0,00	129,71	129,71	0,00	1.115,50	1.115,50	1,18 %
3.9	00044507	SINAPI	MANTA TERMOPLASTICA, PEAD, GEOMEMBRANA LISA, E = 1,00 MM (NBR 15352)	m²	86	28,54	0,00	36,63	36,63	0,00	3.150,18	3.150,18	3,34 %

3.10	102477	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:1,9:2,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	15,48	702,21	114,72	786,56	901,28	1.775,87	12.175,94	13.951,81	14,81 %
3.11	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	15,48	417,42	372,78	162,97	535,75	5.770,63	2.522,78	8.293,41	8,80 %
3.12	92915	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	8	19,14	9,97	14,59	24,56	79,76	116,72	196,48	0,21 %
3.13	00043127	SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-283 (4,48 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 6,0 MM, LARGURA = 2,45 X 6,00 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	m²	180,6	31,97	0,00	41,03	41,03	0,00	7.410,01	7.410,01	7,87 %
3.14	00042403	SINAPI	ACO CA-25, 20,0 MM, BARRA DE TRANSFERENCIA	KG	99,87	9,82	0,00	12,60	12,60	0,00	1.258,36	1.258,36	1,34 %
3.15	160088	SBC	JUNTA DILATAÇÃO COM PERFILADO PLÁSTICO 20x4cm	M	98,7	8,67	5,29	5,83	11,12	522,12	575,42	1.097,54	1,17 %
3.16	97097	SINAPI	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	m²	86	32,37	3,23	38,31	41,54	277,78	3.294,66	3.572,44	3,79 %
3.17	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL	m³	16,77	1,53	0,56	1,40	1,96	9,39	23,47	32,86	0,03 %
4			OUTROS									20.373,18	21,63 %
4.1	97624	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,76	151,82	131,97	62,89	194,86	100,30	47,79	148,09	0,16 %
4.2	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	1,4	31,26	9,56	30,56	40,12	13,38	42,78	56,16	0,06 %
4.3	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1,2	134,10	22,61	149,50	172,11	27,13	179,40	206,53	0,22 %
4.4	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	m²	2,52	782,88	58,77	946,05	1.004,82	148,10	2.384,04	2.532,14	2,69 %
4.5	86893	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,6	658,42	67,99	777,09	845,08	244,76	2.797,52	3.042,28	3,23 %
4.6	98685	SINAPI	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	M	6,6	93,96	12,38	108,21	120,59	81,71	714,18	795,89	0,84 %
4.7	103316	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	2,7	83,22	37,58	69,23	106,81	101,47	186,91	288,38	0,31 %
4.8	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	6	22,22	15,90	12,61	28,51	95,40	75,66	171,06	0,18 %
4.9	95727	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	20	21,52	13,73	13,89	27,62	274,60	277,80	552,40	0,59 %
4.10	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150	4,18	1,46	3,90	5,36	219,00	585,00	804,00	0,85 %
4.11	92024	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	70,96	47,59	43,48	91,07	47,59	43,48	91,07	0,10 %
4.12	100903	SINAPI	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	2	31,71	18,03	22,66	40,69	36,06	45,32	81,38	0,09 %
4.13	060316	SBC	REFLETOR 100W LED COR NEUTRA IP66 - OSRAM OU EQ. TEC.	UN	4	289,51	62,26	309,32	371,58	249,04	1.237,28	1.486,32	1,58 %

4.14	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	m²	187,25	2,14	1,77	0,97	2,74	331,43	181,63	513,06	0,54 %
4.15	96134	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	10	68,51	50,75	37,18	87,93	507,50	371,80	879,30	0,93 %
4.16	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	187,25	5,38	2,94	3,96	6,90	550,52	741,51	1.292,02	1,37 %
4.17	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	187,25	16,31	7,23	13,70	20,93	1.353,82	2.565,32	3.919,14	4,16 %
4.18	102488	SINAPI	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	m²	86	5,05	4,55	1,93	6,48	391,30	165,98	557,28	0,59 %
4.19	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	86	26,79	12,80	21,58	34,38	1.100,80	1.855,88	2.956,68	3,14 %

Totais -> 36.686,78 57.506,19 94.192,97

Total sem BDI 73.398,71
Total do BDI 20.794,26
Total Geral 94.192,97

Nelson Brezolin